ID: 3537

UREJENO ENOSOBNO STANOVANJE ZA DOLGOROČNI NAJEM 500 M OD MORJA

Valbandon, Fažana

590 €
16 €/m^2







Fažana je eden najbolj znanih in zaželenih krajev na zahodni obali Istre, prepoznaven po urejenih plažah, dolgi sprehajalni poti ob morju in neposredni bližini Narodnega parka Brioni. Zaradi prijetnega mediteranskega vzdušja, dobre prometne povezanosti in številnih vsebin, ki so na voljo skozi vse leto, je območje Fažane zelo privlačno za mirno in kakovostno bivanje.

V Valbandonu, na mirni lokaciji le 500 metrov od morja, se nahaja to stanovanje za dolgoročni najem, ki je umeščeno v 1. nadstropje družinske hiše. Stanovanje ima skupno površino 38 m^2 in obsega eno spalnico, dnevno sobo, kuhinjo, kopalnico in balkon. Dodatno udobje in zasebnost zagotavljata ločen vhod in lastno stopnišče, ki sta popolnoma ločena od dostopa

do preostalih stanovanj v hiši. Stanovanju pripada tudi eno parkirno mesto. Ogrevanje in hlajenje sta urejena s klimatsko napravo, tla pa so obložena s keramiko in laminatom. V stanovanju je vgrajeno leseno stavbno pohištvo, poraba električne energije in vode pa se spremlja prek ločenih števcev. V ceno najema so vključeni odvoz smeti, komunalni stroški, internet in nadomestilo za meteorne vode, medtem ko se elektrika in voda plačujeta posebej glede na dejansko porabo. Stanovanje je na voljo za dolgoročni najem.

Ta nepremičnina je odlična izbira za vse, ki iščejo mirno lokacijo v neposredni bližini morja ter cenijo dodatno zasebnost, ki jo zagotavljata ločen vhod in samostojen dostop do stanovanja. Dodatno vrednost predstavljajo lastno parkirno mesto, bližina vseh potrebnih vsebin in prijetno okolje Valbandona, zaradi česar je stanovanje zelo primerno za dolgoročno bivanje.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani nepremičninski posrednik
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Valbandon, Fažana	ID NEPREMIČNINE	3537
CENA	590 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Enosobno	POVRŠINA	38 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	1
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima	MIZARSTVO	Drvena, Vrlo dobro
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Vrlo dobro, Laminat
FASADA	-	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 3537

Dodatne lastnosti

- Balkon

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa