ID: 3660

FUNKCIONALNO STANOVANJE ZA NAJEM NA ODLIČNI LOKACIJI

Pula

500 €
17 €/m^2







PULA – MESTO SREDOZEMSKE PRIVLAČNOSTI IN KAKOVOSTI ŽIVLJENJA

Pula, mesto bogato z zgodovino, turistično tradicijo in sredozemskim načinom življenja, ponuja odlične pogoje za prijetno življenje skozi vse leto. Med najbolj iskanimi mestnimi četrtmi izstopa Veruda, privlačno in urejeno naselje, ki ga odlikujejo odlične prometne povezave, dostopnost javnega prevoza in bližina vseh ugodnosti, potrebnih za vsakdanje življenje. Lokacija je še posebej dragocena zaradi privlačnih sprehajališč ob morju, oddaljenih le 600 metrov, medtem ko je središče Pulja oddaljeno približno 2 km.

ID: 3660

NAJEM STANOVANJA ZA DOLGOROČNI NAJEM – VERUDA, PULA

V mirnem delu Verude, v družinski hiši, se nahaja prijetno in funkcionalno organizirano stanovanje velikosti 31 m², v prvem nadstropju.

Stanovanje je sestavljeno iz vhodnega prostora z omaro, dnevne sobe in kuhinje, ki sta povezani, a prostorsko ločeni, ločene spalnice s prostorom za shranjevanje ter kopalnice s tušem in majhne dnevne sobe.

Prostor je zračen, urejen in opremljen z vsem potrebnim za vsakdanje življenje. Vse sobe imajo lesena okna z roletami, tla pa so v celoti prekrita s keramiko.

Za udobno temperaturo skozi vse leto sta predvidena inverterska klimatska naprava in dodaten radiator. Obstaja tudi možnost uporabe centralnega ogrevanja hiše, po predhodnem dogovoru z lastnikom.

Pred nepremičnino je majhna skupna terasa, kjer lahko postavite majhno mizico za sedenje in uživanje, dodatna prednost pa je parkiranje za najemnike znotraj ulice.

Lokacija je še posebej privlačna zaradi mirne okolice, slepe ulice in odličnih povezav z drugimi deli mesta. V neposredni bližini so tržnice, univerze, zdravniške ordinacije in drugi pomembni objekti, do katerih se lahko z avtomobilom pripeljete v le nekaj minutah.

Pogoji najema:

- Samo dolgoročni najem
- Režijski stroški niso vključeni v ceno najema

Stanovanje je praktična izbira za samsko osebo ali par, ki išče urejen, funkcionalen in udoben dom na eni najbolj iskanih lokacij v Puli, blizu morja in vseh ugodnosti za kakovostno vsakdanje življenje.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLED ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnica pri mediaciji
Family nekretnine d.o.o

Povzetek

LOKACIJA	Pula	ID NEPREMIČNINE	3660
CENA	500 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Dve sobi	POVRŠINA	31 m²
LETO IZGRADNJE	2012.	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-

ID: 3660

SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	1
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	260 cm	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima	MIZARSTVO	Drvena, Vrlo dobro
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	-
FASADA	Vrlo dobro	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	-	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 3660

Dodatne lastnosti

- Zajedničke prostorije

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa