ID: 2108

PRESTIŽNA VILA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORJE

Medulin

2.340.000 €
5.850 €/m^2







Medulin je mesto in občina v južni Istri, približno 8 km jugovzhodno od Pulja. Slikovito obalno mesto, znano po čudoviti naravi in bogati turistični ponudbi. Medulin z dolgo obalo in številnimi zalivi privablja ljubitelje plaž in morskih aktivnosti, znana peščena plaža Bijeca pa je priljubljen kraj za družine. Bližina Pulja ga naredi idealno destinacijo za sproščujoče počitnice z možnostjo raziskovanja širše regije.

V Medulinu vam predstavljamo to čudovito luksuzno moderno vilo z neverjetnim razgledom na morje, oddaljeno 350 metrov od morja. Vila se razprostira na 3 nadstropjih s skupno bivalno površino impresivnih 400 m2 z vrtom velikosti 200 m2.

Prvo nadstropje nepremičnine obsega prostoren vhodni prostor, ki vodi do treh moderno opremljenih spalnic, vsaka s svojo kopalnico. Dnevna soba se odpira na teraso z bazenom, ki je idealen za uživanje in sprostitev v poletnih dneh. V pritličju je tudi urejen vrt s starimi oljkami, ki še dodatno poudarjajo privlačnost te nepremičnine.

Drugo nadstropje vključuje prostorno dnevno sobo s teraso. Na voljo je tudi ločeno stranišče, shramba za praktično shranjevanje in moderna kuhinja, ki ponuja vse potrebne ugodnosti za pripravo obrokov. Ta prostor odlično združuje udobje in funkcionalnost, dodatno udobje pa predstavlja dvigalo, ki olajša dostop do vseh nadstropij, zaradi česar je ta vila še bolj privlačna za vsakdanje življenje in druženje.

Tretje in zadnje nadstropje te čudovite vile ponuja dnevno sobo, opremljeno s fitnes opremo. To nadstropje vključuje tudi razkošen jacuzzi in tuš. Na voljo je tudi ena spalnica z lastno kopalnico in dostopom do terase. Celoten prostor je osvetljen z naravno svetlobo zaradi velikih steklenih površin. Po vsej hiši je nameščeno talno ogrevanje, vsaka soba pa je opremljena s klimatsko napravo, kar zagotavlja optimalne pogoje skozi vse leto.

Omenjena vila zaradi svoje visokokakovostne in sodobne opreme, površine in luksuzne vsebine predstavlja odlično priložnost za bodočega kupca, da se ukvarja z gostinsko in oddajno dejavnostjo, kar bi pospešilo donosnost naložbe ali pa da v njej uživa za razkošno družinsko življenje, hkrati pa je blizu vseh spremljajočih objektov in plaž.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 2982 283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Administratorka

Povzetek

LOKACIJA	Medulin	ID NEPREMIČNINE	2108
CENA	2.340.000 €	TIP	Vila

ID: 2108

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Terasa
- Bazen
- Pogled na more
- Okućnica

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa