ID: 2113

IZKLJUČNO PROSTORNO ZEMLJIŠČE NA MIRNI LOKACIJI

Filipana, Marčana

21.900 €
12 €/m^2







Filipana je majhna vasica v občini Marčana, ki se nahaja na vzhodni obali Istre. To območje je znano po čudoviti pokrajini, vinogradih in oljčnih nasadih. Filipana je idealen kraj za miren oddih, stran od množice, z bližino obale in naravnimi lepotami, ki jih ponuja Istra. Domačini se ukvarjajo s kmetijstvom in turizmom, s čimer ohranjajo tradicionalni način življenja in kulturo te regije.

Ponujamo kmetijsko zemljišče v Filipani v velikosti 1.856 m2, ki predstavlja odlično priložnost za razvoj kmetijske dejavnosti ali sajenje vinogradov in oljčnih nasadov. Zemljišče, ki se

nahaja v mirnem okolju, ponuja veliko sončne svetlobe in rodovitno zemljo, primerno za različne pridelke. Parcela je pravokotne oblike, dostopna cesta pa je urejena.

Nakup tega kmetijskega zemljišča v Filipani ponuja edinstveno priložnost za naložbo v rodovitno zemljišče z velikim potencialom za razvoj kmetijske dejavnosti. Zaradi mirne lokacije in urejene dostopne ceste je idealno za sajenje vinogradov ali oljčnih nasadov, pa tudi za agroturizem.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 2982 283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Administratorka

Povzetek

LOKACIJA	Filipana, Marčana	ID NEPREMIČNINE	2113
CENA	21.900 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	1.856 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	NARAVA
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2113

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa