




# ZEMLJA OB MORJU

 Rakalj

 **3.000.000 €**  
124 €/m<sup>2</sup>



Istrska regija je znana kot ena najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo.

V mestu Rakalj, znotraj občine Marčana, ob morju, se nahaja to prostorno zemljišče, ki se razprostira na površini 24.250 m<sup>2</sup>, na mirni lokaciji, poraščeni z gozdom in nagnjeni proti morju. Zemljišče ima dostopno cesto.

- Je pravilne oblike
- Dostopna cesta
- Urejeni dokumenti



Omenjeno zemljišče zaradi svoje okoliške narave in prostornosti predstavlja zelo zanimivo, privlačno in edinstveno nepremičnino, saj se razteza vzdolž obale.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE ALI OGLED:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Rakalj	ID NEPREMIČNINE	2115
CENA	3.000.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	24.250 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	JUGOVZHOD	OGLED NA	MORJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

Ogled prvotnega oglasa