ID: 2185

ODLIČNO GRADBENO ZEMLJIŠČE NA MIRNI LOKACIJI

Šajini, Barban

139.900 €
63 €/m^2







Barban je očarljiva srednjeveška vasica, ki se nahaja v notranjosti Istre. Ta kraj je bogat z zgodovino, tradicijo in naravnimi lepotami, znan pa je tudi po bogati kulturni dediščini, ki se kaže skozi dogodke, kot je Trka na prstenac - viteška igra, ki poteka vsako leto in privablja obiskovalce z vse regije. Barban je miren kraj, idealen za tiste, ki iščejo sproščeno življenje stran od mestnega vrveža, a hkrati dovolj blizu morja in obalnih mest. Poleg zgodovinskih znamenitosti in kulturnih dogodkov Barban ponuja tudi številne možnosti za aktivne počitnice v naravi. Ljubitelji pustolovščin lahko uživajo v kolesarskih in pohodniških poteh, raziskovanju okoliških vasi, gozdov in naravnih lepot, ki obdajajo to mesto.

ID: 2185

To gradbeno zemljišče velikosti 2.216 m² se nahaja v Šajinah, znotraj občine Barban, in ponuja izjemen potencial za gradnjo. Ima pravilno obliko in ravno površino, kar omogoča enostavno načrtovanje gradnje in prilagoditev različnim vrstam objektov. Zemljišče ima štiri dostopne ceste, od katerih sta dve v celoti prevozni za tovornjake in druga vozila, kar olajša transport in logistiko med gradnjo. Tudi infrastruktura je v bližini - priključki za vodo in elektriko se nahajajo le 50 metrov od parcele, kar znatno zmanjša stroške in čas, potreben za priključitev na omrežje.

Ta parcela predstavlja odlično priložnost. Njena lokacija v Šajinah ponuja vse prednosti bivanja v naravi, z enostavnim dostopom do osnovne infrastrukture in bližino večjih naselij. Parcela ima potencial, da postane idealen kraj za družinsko hišo, vikend ali investicijski projekt, idealen za vse, ki želijo uživati v sproščenem istrskem življenju.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistentka pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Šajini, Barban	ID NEPREMIČNINE	2185
CENA	139.900 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	2.216 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2185

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa