ID: 2217

KMETIJSKO ZEMLJIŠČE V BLIŽINI POSELJENEGA OBMOČJA NA ZELO ATRAKTIVNI LOKACIJI

Poreč

134.900 €
17 €/m^2







Poreč je slikovito obalno mesto v Istri, znano po svoji dolgi zgodovini, kulturni dediščini in čudovitih plažah. Poreč, ki se nahaja na zahodni obali istrskega polotoka, privablja obiskovalce z vsega sveta s svojo edinstveno kombinacijo zgodovinskih znamenitosti in sodobnih turističnih atrakcij. Posebej velja omeniti Evfrazijevo baziliko iz 6. stoletja, ki je pod zaščito UNESCO in je znana po osupljivih mozaikih. Mesto ponuja številne restavracije, kulturne dogodke ter možnosti za šport in rekreacijo, zaradi česar je idealna destinacija za vse, ki iščejo kombinacijo kulture, narave in sprostitve ob morju.

ID: 2217

To privlačno kmetijsko zemljišče pravilne oblike se nahaja v neposredni bližini urbaniziranega dela Antonci – praktično se dotika. Površina zemljišča je 7832 m^2, zaradi česar je zelo primerno za različne vrste projektov; je relativno urejeno s prisotnostjo gozda. Elektrika, voda in kanalizacija so na južni meji zemljišča – na sosednji parceli, zemljišče pa ima tudi dve dostopni cesti, od katerih je ena široka 5,50 m in druga 3,00 m.

To prostorno kmetijsko zemljišče v Antoncih, v neposredni bližini urbaniziranega dela, predstavlja odlično investicijsko priložnost v bližini Poreča, ene najbolj znanih istrskih turističnih destinacij. S svojo površino 7832 m2, pravilno obliko in razpoložljivostjo ključne infrastrukture, kot so elektrika, voda in kanalizacija na meji zemljišča, je idealno za različne projekte. Ta lokacija zagotavlja mir in naravno okolje, hkrati pa ponuja enostaven dostop do vseh ugodnosti in objektov v Poreču, zaradi česar je privlačna možnost za vse, ki želijo investirati v območje z dolgoročnim razvojnim potencialom.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME PROSIM KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Poreč	ID NEPREMIČNINE	2217
CENA	134.900 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	7.832 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2217

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa