



PROSTORNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA V BLIŽINI MORJA

 Fažana

 **239.000 €**
83 €/m²



Fažana je čudovita majhna ribiška vasica, ki se nahaja na jugozahodu Istre nasproti Narodnega parka Brioni, in je v zadnjih nekaj letih postala ena izmed najboljših turističnih destinacij na Hrvaškem, s čimer privablja veliko število obiskovalcev in ljudi, ki se odločijo živeti v občini Fažana skozi vse leto, poleg tega pa je zelo primerna tudi za naložbe z zelo kratko dobo odplačila.

To prostorno kmetijsko zemljišče velikosti 2873 m² se nahaja v Fažani, le 300 metrov od morja. Zemljišče je pravokotne oblike, ima urejeno dostopno cesto, priključki pa se nahajajo na vhodu v parcelo. Na parceli je približno 20 oljk, starih približno 50 let, tla pa so mešane sestave.



Omenjeno zemljišče predstavlja zanimivo in privlačno priložnost glede na svojo mirno lego in bližino morja ter bodočemu kupcu ponuja možnost zelo ekonomične naložbe za različne namene, tako v smislu zemljišča za počitnice in rekreacijo kot tudi njegovega razvoja.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Poblašćeni zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	2250
CENA	239.000 €	TIP	Zemljišće
VRSTA ZEMLJIŠĆA	KMETIJSKI	POVRŠINA	2.873 M ²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	MORJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa