ID: 2311

ATRAKTIVNO GRADBENO ZEMLJIŠČE ZA STANOVANJSKO GRADNJO

Svetvinčenat

66.600 €
95 €/m^2







Občina Svetvinčenat se nahaja v južnem delu osrednje Istre in je znana po bogati zgodovini, kulturni dediščini in slikoviti pokrajini. Središče občine je istoimensko mestece Svetvinčenat, ki ga krasi renesančni trg in impresiven grad Morosini-Grimani, eden najbolje ohranjenih srednjeveških gradov v Istri. To območje je znano po številnih kulturnih dogodkih, kot sta Festival plesa in neverbalnega gledališča ter Srednjeveški sejem, ki privabljajo obiskovalce z vsega sveta. Svetvinčenat je obdan z nedotaknjeno naravo, oljčnimi nasadi in vinogradi, zaradi česar je idealen za podeželski turizem, sprostitev in raziskovanje pristne istrske kuhinje in tradicije.

ID: 2311

V majhni vasi v bližini Svetvinčenta se nahaja vrsta gradbenih parcel. Ta parcela ponuja 701 m^2 in je pravilne oblike ter se nahaja ob cesti. Priključki za elektriko in vodo so tik ob parceli, kar olajša začetek gradnje in nižje stroške.

Možno je kupiti do 5 drugih sosednjih parcel s pravilno obliko in podobno površino kot ta parcela.

To gradbeno zemljišče v mirni vasi, v bližini Svetvinčenta, je idealna priložnost za gradnjo, pa naj gre za investicijski projekt ali novo družinsko hišo. Zaradi pravilne oblike, dostopa do ceste in bližine priključkov za elektriko in vodo, zemljišče zagotavlja odlične pogoje za realizacijo vašega projekta z minimalnimi začetnimi stroški. Nahaja se v osrčju Istre, obdano z naravo in blizu vseh pomembnih storitev, ponuja mir in zasebnost, hkrati pa odlične povezave s preostalim delom polotoka.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEPREMIČNINE	2311
CENA	66.600 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	701 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2311

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa