




# IZKLJUČNA PROSTORNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

 Vodnjan

 **31.000 €**  
6 €/m<sup>2</sup>



Vodnjan, ki se nahaja v jugozahodnem delu Istre, je znan po bogati kulturni dediščini, oljčnih nasadih in pridelavi vrhunskega oljčnega olja. Ta zgodovinska občina s svojimi očarljivimi ozkimi ulicami, srednjeveškimi cerkvami in pisanimi hišami ponuja pristno doživetje Istre. V Vodnjanu se nahaja tudi znamenita cerkev sv. Blaža, v kateri je zbirka mumificiranih teles svetnikov. Obdan z naravo in v bližini Jadranskega morja je Vodnjan idealen kraj za sprostitev in raziskovanje istrske tradicije.

To kmetijsko zemljišče s skupno površino 5082 m<sup>2</sup> se nahaja v Vodnjanu, na zanimivi lokaciji in ima nevtralen naklon ter pravilno obliko. Do zemljišča vodi urejena dostopna cesta, ki



zagotavlja dostop z vozili, bližina javnih asfaltnih cest pa dodatno olajša povezave z okoliškimi kraji.

To kmetijsko zemljišče v Vodnjanu, s pravilno obliko in enostavnim dostopom, je idealno za tiste, ki iščejo mir, naravo in pristno istrsko doživetje.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME PROSIM KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Pomočnik za mediacijo

## Povzetek

LOKACIJA	Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	2343
CENA	31.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	5.082 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	JUG	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa