ID: 2353

PRODAJA GRADBENEGA ZEMLJIŠČA NA ATRAKTIVNI LOKACIJI

Medulin

233.500 €
234 €/m^2







Medulin, ki se nahaja na jugu Istre, je znan po slikovitih plažah, čistem morju in bogati zgodovini. Ta priljubljena turistična destinacija ponuja različne aktivnosti, od vodnih športov do raziskovanja arheoloških najdišč, kot je starodavna rimska vila. S slikovito obalo, odlično gastronomijo in naravnimi lepotami Medulin ponuja popolno mešanico sprostitve in pustolovščine, zaradi česar je idealen kraj za oddih in uživanje v istrskem šarmu, pa tudi za naložbo.

Takoj v Medulinu, v bližini Ližnjana, se nahaja ta odlična gradbena parcela velikosti 758 m² in dovozne ceste skupne površine 325 m2 v večinski solastništvu, ki se nahaja v mirnem delu

ID: 2353

Medulina, idealnem za gradnjo. Urejena dovozna cesta zagotavlja enostaven dostop, razpoložljivi priključki za elektriko in vodo pa še dodatno olajšajo gradnjo. Parcela pravilne oblike se nahaja na območju, obdanem z že zgrajenimi vilami in počitniškimi hišami, kar prispeva k razkošnemu vzdušju. Gradnja dvonadstropne nepremičnine ponuja možnost uživanja v čudovitem razgledu na medulinski arhipelag, ki ponuja popolno kombinacijo miru in ekskluzivnosti.

Zemljišče v Medulinu predstavlja odlično priložnost za gradnjo luksuzne vile ali počitniške hiše v bližini morja, glede na mirno lego v bližini Ližnjana in bližino že zgrajenih objektov. Z možnostjo gradnje objekta s pogledom na medulinski arhipelag to zemljišče ponuja idealne pogoje za razvoj, ki združuje mirno okolje in luksuzno vzdušje. Z razpoložljivimi priključki za elektriko in vodo ter urejenim dostopom predstavlja privlačno naložbo, ki bo izpolnjevala vse zahteve za visoko kakovost življenja ali oddajanja.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Medulin	ID NEPREMIČNINE	2353
CENA	233.500 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.000 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2353

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa