



IZKLJUČNO PROSTORNO KMETIJSKO ZEMLJIŠČE OB ASFALTNI CESTI

 Marčana

 **79.000 €**
4 €/m²



Istrska regija je znana kot ena najbolj primernih in ustreznih regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo.

Nedaleč od Marčane se nahaja to prostorno kmetijsko zemljišče, ki je mešanega videza v smislu obdelovalnih površin in gozdov, s skupno površino 18.822 m². Zemljišče ima urejeno dostopno pot z asfaltne ceste, kar omogoča lažjo uporabo, je pravilne oblike, na njem pa se nahaja voda in ponuja različne možnosti glede na svojo mešano vsebino, del, kjer je obdelovalna zemlja, je rodovitna zemlja, ki je bila nekoč obdelana, del zemljišča, ki je v naravi



gozd, pa je bogat s trajnicami različnih vrst dreves in kot tak ponuja dodatno uporabnost letega.

Omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo naložbo na odlični lokaciji in bodočemu kupcu zagotavlja zelo ekonomično naložbo za različne namene, kot so kmetijstvo, gozdarstvo, naložba v rekreacijske namene ali podobno.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Pooblaščen zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Marčana	ID NEPREMIČNINE	2359
CENA	79.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	18.822 M ²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Električna
- Voda

Ogled prvotnega oglasa