ID: 2370

PRILOŽNOST - ZELO ATRAKTIVNO IN RAZVITO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE

Svetvinčenat

52.000 €
57 €/m²







Svetvinčenat, znan tudi kot Savičenta, je očarljiva občina v osrednji Istri, znana po renesančnem trgu in zgodovinski trdnjavi Morosini-Grimani. To slikovito mestece navdušuje obiskovalce s svojo kulturno dediščino, dogodki in mirnim vzdušjem. Obdan z nedotaknjeno naravo Svetvinčenat ponuja pristno istrsko doživetje, idealno za sprostitev in uživanje v zgodovinskem vzdušju.

To 910 m² veliko gradbeno zemljišče se nahaja v Svetvinčenatu, v mirnejšem delu v bližini Feštinskega kraljestva, in ponuja idealno priložnost za gradnjo ali naložbo. Zemljišče je urejeno, zasuto z zemljo in kamenjem ter ima blag naklon, primeren za gradnjo. Dostopna

cesta širine 5,5 metra zagotavlja enostaven dostop, gozdna okolica pa mirno in naravno vzdušje. Elektrika in voda sta na voljo na sosednjem zemljišču z zgrajeno hišo, lastniki okoliškega zemljišča pa bodo zagotovili priključke med gradnjo, kar še dodatno olajša postopek. Možen je tudi nakup dveh sosednjih gradbenih parcel velikosti 784 m2 in 772 m2.

To gradbeno zemljišče ponuja odlično priložnost za gradnjo nepremičnine v mirnem in naravnem okolju Svetvinčenta. Zaradi bližine infrastrukture in ustreznega vzdrževanja je idealno za tiste, ki iščejo mirno lokacijo s potencialom za prihodnjo gradnjo.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 644
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEPREMIČNINE	2370
CENA	52.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	910 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2370

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa