ID: 2416

GRADBENA ZEMLJIŠČA ZA GOSTINSTVO IN TURIZEM

Medulin

999.000 €
386 €/m^2







Občina Medulin se nahaja na samem jugu istrskega polotoka, nekoč majhna ribiška vasica, danes pa je ena najbolj zaželenih turističnih destinacij na Hrvaškem. Na območju občine Medulin, v enem najbolj privlačnih delov, se nahaja naselje Pomer, ki iz leta v leto vlaga v svoje objekte in infrastrukturo ter postaja vse bolj zaželena za celoletno bivanje oziroma zelo zaželena destinacija za poslovne naložbe.

To prostorno in privlačno gradbeno zemljišče velikosti 2587 m2 se nahaja v Medulinu, le 200 metrov od morja in prvih znanih medulinskih plaž, in je namenjeno gostinstvu in turizmu. Zemljišče je pravokotne oblike in ima neposreden dostop z asfaltne ceste. Telefonski, električni, kanalizacijski in vodovodni priključki se nahajajo na vhodu na zemljišče z asfaltne

ceste. Z bližino čudovitih plaž in marine ter idealno jugozahodno orientacijo to zemljišče ponuja velik potencial z vidika poslovnih naložb za gradnjo objektov, kot so hoteli, kampi ali turistična naselja.

Omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo nepremičnino zaradi svoje prestižne lokacije, orientacije, površine in bližine morja, bodočemu lastniku pa ponuja možnost gradnje poslovnih objektov z visokim potencialom v smislu gradnje hotelov, turističnih naselij ali kampov ter zelo hitro povračilo vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Pooblaščeni posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Medulin	ID NEPREMIČNINE	2416
CENA	999.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	2.587 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2416

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa