ID: 2453

UGODNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA OB REKI

Prnjani, Barban

13.000 €
2 €/m^2







Barban in reka Raša tvorita edinstveno celoto v istrskem zaledju, kjer se zgodovina, tradicija in nedotaknjena narava srečujejo v popolni harmoniji. Barban, ki leži na hribu s pogledom na dolino reke Raše, je znan po svoji srednjeveški arhitekturi in viteški igri "Dirka na prstanec", ki vsako leto privablja obiskovalce za pristno istrsko doživetje. V neposredni bližini teče vijugasta reka Raša, najdaljša v Istri, skozi dramatične pokrajine, nekdanja rudarska območja in bogate ekosisteme ter ponuja raj za ljubitelje narave in pustolovščin. Ta regija je popolna kombinacija kulturne dediščine in naravnih lepot, idealna za tiste, ki iščejo mir in pristnost istrskega načina življenja.

ID: 2453

To kmetijsko zemljišče, veliko 6.566 m², ki se nahaja v neokrnjeni naravi doline reke Raše - v Prnjanih, ponuja odlično priložnost za tiste, ki iščejo zasebnost in harmonijo z naravo. Večina parcele je prekrita z gozdom, kar ustvarja pristno naravno okolje, idealno za ekološke projekte, gojenje avtohtonih pridelkov ali preprosto uživanje v miru in tišini istrskega zaledja. Bližina reke Raše to zemljišče še dodatno bogati, saj ponuja možnosti za pustolovske dejavnosti in raziskovanje nedotaknjenih pokrajin. Ta lokacija je redka priložnost za ljubitelje narave in tiste, ki si želijo ustvariti svoj kotiček miru v osrčju Istre.

To kmetijsko zemljišče v dolini reke Raše predstavlja izjemno priložnost za naložbo v nedotaknjeno naravo Istre. S svojim prostornim območjem, večinoma pokritim z gozdom, je idealno za tiste, ki se želijo umakniti vrvežu in se povezati z naravo. Ne glede na to, ali gre za ekološki projekt, gojenje avtohtonih pridelkov ali preprosto uživanje v miru in tišini, to zemljišče ponuja pristno doživetje istrskega zaledja. Njegova lega v bližini reke še povečuje njegovo privlačnost, zaradi česar je redka in dragocena priložnost na trgu.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME PROSIM KONTAKTIRAJTE;

+385976833743
kruna.petrovic@family-nekretnine.hr
Kruna Petrović
Pooblaščeni posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Prnjani, Barban	ID NEPREMIČNINE	2453
CENA	13.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	6.566 M²
ORIENTACIJA	JUG	OGLED NA	REKA
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2453

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa