ID: 2500

URBANIZIRANO ZEMLJIŠČE OB ASFALTNI CESTI

Kanfanar

99.000 €
87 €/m^2







Kanfanar je naselje in občinsko središče v Istrski županiji. Občina obsega naselja Burići, Marići in Mažurani. Nahaja se v osrednjem delu Istre. Območje je znano po velikem kamnolomu, ki tam deluje že od izgradnje železnice. Od izgradnje Istrskega ipsilona je postal pomembno cestno križišče, ki je bolje povezalo dostopnost vseh krajev.

Omenjeno gradbeno zemljišče se nahaja v neposredni bližini asfaltne ceste s skupno površino 1137 m2. Priključki za elektriko in vodo se nahajajo v neposredni bližini parcele. Parcela ima neposreden dostop s ceste in je pravokotne oblike. Zemljišče je nekoliko nižje od ceste in je obdano z zelenjem in obstoječimi stavbami. Lega parcele je zagotovo dobra z jugozahodno orientacijo.

Parcela se nahaja na izjemno mirni, a hkrati prometni lokaciji. Cestna povezanost je velika prednost pri izbiri te lokacije za gradnjo hiše za bivanje ali oddajanje in ukvarjanje s turizmom, saj se vložena naložba hitreje povrne.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Kanfanar	ID NEPREMIČNINE	2500
CENA	99.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.137 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2500

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa