ID: 2569

EKSKLUZIVNA PRODAJA ATRAKTIVNEGA KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA Z GRADBENIM PARCELOM

Pješčana Uvala, Medulin

365.000 €
27 €/m^2







Občina Medulin se nahaja na samem jugu istrskega polotoka v obalnem območju. Medulin, nekoč ribiška vasica, je danes moderno turistično središče, ki se je v zadnjih desetih letih uveljavilo kot ena najbolj zaželenih turističnih destinacij na Hrvaškem, kar dokazuje tudi največje število nočitev v zadnjih letih.

To izjemno prostorno in privlačno kmetijsko zemljišče velikosti 13.610 m2 se nahaja v Pješčani Uvali, enem najbolj luksuznih naselij znotraj občine Medulin. Zemljišče se nahaja ob glavni cesti in je na sami meji gradbenega območja, kar predstavlja visok poslovni potencial za bodočega lastnika. Ima urejeno dostopno cesto z asfaltirane glavne ceste, medtem ko so vsi

potrebni priključki v neposredni bližini. Lokacija je idealna in je oddaljena le 400 metrov od morja.

Omenjeno zemljišče zaradi svoje nezamenljive lokacije, površine in gradbenega območja tik ob zemljišču predstavlja velik potencial za bodočega kupca in bodočemu lastniku zagotavlja zelo ekonomično naložbo v smislu zemljišča za počitnice in rekreacijo ali njegov razvoj, oziroma naložbe za prihodnost in morebitno širitev urbaniziranega dela.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Pooblaščeni zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Pješčana Uvala, Medulin	ID NEPREMIČNINE	2569
CENA	365.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	13.610 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2569

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa