ID: 2628

ČUDOVITA VILLA Z OGREVANIM BAZENOM V BLIŽINI PLAŽE

Medulin

800.000 €
2.162 €/m^2



Občina Medulin se nahaja na samem jugu istrskega polotoka ob obali. Medulin, nekoč ribiška vasica, je danes moderno turistično središče, ki se je v zadnjih desetih letih uveljavilo kot ena najbolj zaželenih turističnih destinacij na Hrvaškem, kar dokazuje največje število nočitev v zadnjih letih. Poleg priročne lokacije k močnemu razvoju Medulina prispevajo tudi odlične prometne povezave. Bližina avtoceste in letališča Pula na razdalji 7,5 km.

Prav v Medulinu se nahaja čudovita vila z ogrevanim bazenom, prostorno teraso in kaminom, ki se nahaja na mirni lokaciji. Stavba ima površino približno 400 m2 na parceli velikosti 505 m2. Vila je bila zgrajena leta 2013 iz visokokakovostnih materialov, kot so ročno izdelano stavbno pohištvo z mrežami proti komarjem in polkni, kamnita tla in stopnice ter ograje iz nerjavečega jekla na stopnišču. Pritličje nepremičnine sestavljajo spalnica s kopalnico, stranišče, prostorna in svetla dnevna soba z ročno izdelanim kamnitim kaminom, kuhinja in jedilnica ter soba za likanje.

Prvo nadstropje nepremičnine sestavljajo tri prostorne spalnice s kopalnicami. Sobe so popolnoma opremljene s pohištvom, klimatsko napravo in izhodom na balkon s pogledom na bazen. V drugem nadstropju nepremičnine sta dve spalnici s kopalnicami, klimatsko napravo in izhodom na prostorno teraso, opremljeno z jacuzzijem.

Nepremičnina predstavlja zelo privlačno in donosno priložnost glede na impresivno bivalno površino, zelo mirno lokacijo in uveljavljeno dejavnost oddajanja, kar zagotavlja tudi hitro povračilo naložbe.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente in mediazione

Povzetek

LOKACIJA	Medulin	ID NEPREMIČNINE	2628
CENA	800.000 €	TIP	Vila

ID: 2628

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Terasa
- Balkon
- Ostava
- Bazen
- Okućnica

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa