ID: 2678

ATRAKTIVNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

Valdebek, Pula

85.000 €
65 €/m^2







Pulj je največje mesto v istrski regiji, ki se nahaja na jugozahodnem delu istrskega polotoka. Puljski amfiteater je največji in najbolje ohranjen spomenik antične arhitekture na Hrvaškem. Mesto je bogato s svojo dediščino in rimskimi zapuščinami, ki krasijo in dopolnjujejo kulturo tega mesta. V zadnjih nekaj letih se priljubljenost in obiskanost Pulja povečujeta in postaja ena vodilnih turističnih destinacij na Hrvaškem. Regija je znana po blagem podnebju in čudovitih plažah.

Kmetijsko zemljišče ima lepo pravilno obliko s skupno površino 1.299 m2. Do zemljišča pridemo z asfaltirane glavne ceste, nato pa nas čaka približno 50 metrov makadamske in drobljene asfaltne ceste. Zemljišče je na eni strani odprto in dostopno s ceste, na eni strani ga

obdaja zid, nasproti pa je več hiš, vendar na lepi in zadostni razdalji za zasebnost. Naselje je mirno, saj gre za slepo ulico in zagotovo ni prometna lokacija. Zemljišče je trenutno zaraščeno in potrebuje ureditev okolice, vendar si ga je vsekakor vredno ogledati, saj gre za lep in raven teren.

Parcela se nahaja med občino Pula in občino Medulin in ima zagotovo prednost prostornosti ter bližine centra Pulja in vseh spremljajočih objektov. Zemljišče je vredno investirati v katero koli kmetijsko dejavnost.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Valdebek, Pula	ID NEPREMIČNINE	2678
CENA	85.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	1.299 M²
ORIENTACIJA	JUGOVZHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2678

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa