ID: 2679

ZEMLJIŠČE NA MIRNI LOKACIJI, OBDANO Z OLJČNIMI NASADI

Svetvinčenat

89.500 €
16 €/m^2







Vodnjan se nahaja v južni Istri, deset kilometrov severno od Pulja. Vodnjan je že od antičnih časov znan po ozkih kamnitih ulicah in kraju, kjer so bile zgrajene cerkve v romantičnem in gotskem slogu. Vodnjan in okoliške vasi imajo poseben čar in mirnejši način življenja, vendar se ljudje bolj ukvarjajo s kmetijstvom in živinorejo. Nahaja se na hribu in ima čudovit razgled na Brionske otoke, kar zagotovo prispeva h kakovosti pridelave oljk in kakovosti pridelave oljčnega olja, saj je to območje znano po njegovi pridelavi.

Zemljišče ima prostorno skupno površino 5753 m2, ki se nahaja na ravnem terenu, sama parcela pa je pravilne pravokotne oblike. Zemljišče se nahaja na mirni lokaciji, obdani z

naravo. Vložena je bila vloga za urbanizacijo za površino 1300 m2, pri čemer dostopna cesta ni urejena.

To zemljišče predstavlja odlično priložnost za ljubitelje narave in oljk, saj ponuja kombinacijo zasebnosti in lepote pokrajine. Njegova idealna lokacija zagotavlja dodano vrednost, ne glede na to, ali se uporablja za kmetijske namene ali kot naložba za prihodnost.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLED ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEPREMIČNINE	2679
CENA	89.500 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	5.743 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2679

Dodatne lastnosti

- Šuma

Ogled prvotnega oglasa