ID: 2682

IZKLJUČNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA NA MIRNI LOKACIJI

Vodnjan

47.000 €
67 €/m^2







Vodnjan se nahaja v južni Istri, deset kilometrov severno od Pulja. Vodnjan je že od antičnih časov znan po ozkih kamnitih ulicah in kraju, kjer so bile zgrajene cerkve v romantičnem in gotskem slogu. Vodnjan in okoliške vasi imajo poseben čar in mirnejši način življenja, vendar se ljudje bolj ukvarjajo s kmetijstvom in živinorejo. Nahaja se na hribu in ima čudovit razgled na Brionske otoke, kar zagotovo prispeva h kakovosti pridelave oljk in kakovosti pridelave oljčnega olja, saj je to območje znano po pridelavi oljčnega olja.

Kmetijsko zemljišče, obdano s čudovito naravo, s skupno površino 700 m^2. Zemljišče se nahaja na samem robu urbaniziranega območja. Zemljišče je ob dovozni cesti in je obdano s

čudovitim zelenjem z blagim naklonom proti nižjemu in zelenemu gozdnatem območju. Zelenje je na dveh straneh, na eni strani pa je cesta, ki vodi do same parcele. Na zadnji strani je zgrajenih več hiš. Mir in lepota, ki jo ima omenjeno zemljišče na tako čudoviti lokaciji, se močno čutita.

To zemljišče predstavlja odlično priložnost za ljubitelje narave, saj ponuja kombinacijo zasebnosti, slikovite lepote in enostavnega dostopa. Njegova idealna lokacija v bližini Vodnjana zagotavlja dodatno vrednost, ne glede na to, ali se uporablja za kmetijske namene ali kot naložba za prihodnost. Od vas je odvisno, ali boste videli potencial tega čudovitega zemljišča.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	2682
CENA	47.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	700 M²
ORIENTACIJA	SEVEROVZHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2682

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa