ID: 2735

EKSKLUZIVNA HIŠA ZA OBNOVO NA PRESTIŽNI LOKACIJI

Rovinj

364.900 €
9.122 €/m^2







Istrska regija velja za eno najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo. Na zahodu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Rovinj. Rovinj je bogat s svojo dediščino in staro rimsko infrastrukturo ter zapuščino, ki mu dajejo posebno vzdušje ob uživanju v tem čudovitem mestu, ki je vodilna turistična destinacija na Hrvaškem.

V Rovinju, na zelo privlačni in mirni lokaciji, se nahaja parcela v velikosti 1.258 m2 z zgrajenim gospodarskim poslopjem v velikosti 40 m2, ki je zgrajeno iz betonskih blokov in prekrito s salonitnimi ploščami z lesenimi tramovi. Parcela je pravilne pravokotne oblike z urejenim

dostopom z javne ceste ter priključki za elektriko in vodo. Parcela je tudi ograjena s kamnom, na njej pa je zasajenih približno 10 oljk in vodnjak.

Omenjena nepremičnina predstavlja zelo zanimivo priložnost glede na obstoječi poslovni objekt, zelo mirno lokacijo, bližino morja ter prostornost same parcele, kar bodočemu lastniku ponuja možnost uživanja v njej.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Pooblaščeni zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Rovinj	ID NEPREMIČNINE	2735
CENA	364.900 €	TIP	Hiša
POVRŠINA	40 m²	VRT	1.218 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	-	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
PARKIRANJE	Da	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	-	MIZARSTVO	-
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	-
FASADA	-	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	-	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 2735

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa