ID: 2742

VILA V OAZI MIRU S POGLEDOM NA MORJE IN OTOKE BRIJUN

Fažana

1.140.000 €
6.333 €/m^2







Fažana je čudovita majhna ribiška vasica, ki se nahaja na jugozahodu Istre, nasproti narodnega parka Brioni, in je v zadnjih nekaj letih postala ena izmed najboljših turističnih destinacij na Hrvaškem, s čimer privablja veliko število obiskovalcev, primerna pa je tudi za naložbe s kratkim donosom.

Ta razkošna vila velikosti 180 m2 se nahaja v Fažani, na zelo mirni lokaciji in le 700 metrov od morja in čudovitih plaž Fažane, s fantastičnim razgledom na morje. Nahaja se v oazi miru na parceli velikosti 1840 m2, obdani z oljčnimi nasadi, in se razteza čez tri nadstropja, klet, pritličje in prvo nadstropje. V kleti nepremičnine se nahaja garaža s shrambo, v pritličju pa je

bivalni prostor v obliki popolnoma opremljene kuhinje z jedilnico in dnevno sobo ter stranišče, v prvem nadstropju pa je spalni del s skupno tremi spalnicami in kopalnico. Vila je v celoti opremljena z vsem pohištvom in gospodinjskimi aparati, sistem ogrevanja in hlajenja pa je reguliran s klimatskimi napravami, kaminom v dnevni sobi in radiatorji za centralno ogrevanje. Dvorišče te edinstvene nepremičnine je skrbno vzdrževano in lepo urejeno ter vključuje prostorno pokrito teraso, teraso za sončenje, bazen, otroško igrišče in zadostno število parkirnih mest. Mir in tišina sta zagotovljena med bivanjem v tej vili, zagotovo pa se nahaja nedaleč od vseh podpornih objektov, ki so potrebni za vsakdanje življenje, kot so trgovine, lekarne, restavracije, šole, vrtci itd., in le 700 metrov od čudovitih prvih plaž in središča Fažane.

Razkošna in edinstvena vila predstavlja zelo zanimivo in privlačno naložbo zaradi svojega pogleda na morje in Brione, okolice, mirne lokacije, bližine prvih plaž in podpornih objektov za vsakdanje življenje ter opremljenosti, kar bodočemu kupcu zagotavlja možnost uživanja v družinskem življenju, po želji pa ponuja tudi možnost ukvarjanja z gostinsko dejavnostjo najema in hitrejšo donosnost vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Pooblaščeni zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	2742
CENA	1.140.000 €	TIP	Vila

ID: 2742

Dodatne lastnosti

- Garaža
- Pristupni put
- Terasa
- Bazen
- Pogled na more
- Okućnica

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa