



# KMETIJSKO ZEMLJIŠČE NAPRODAJ Z OBJEKTOM IN VODNJAKOM

 Fažana

 **75.000 €**  
159 €/m<sup>2</sup>



Fažana je ribiška vasica, le nekaj kilometrov oddaljena od Pulja, znana po čudoviti pokrajini in številnih zgodovinskih in kulturnih znamenitostih. Fažana je idealen kraj za poletne počitnice. Še posebej je primerna za družine. Nahaja se na jugozahodni obali istrskega polotoka, obrnjena proti morju in čudovitemu otočju Brioni, le osem kilometrov od Pulja, največjega mesta v Istri ter gospodarskega in kulturnega središča.

Naprodaj je čudovito kmetijsko zemljišče velikosti 427 m<sup>2</sup> in stavba na parceli velikosti 30 m<sup>2</sup>. Parcela je obdana s kovinsko ograjo, ima urejeno dostopno cesto, na parceli pa so zasajene oljke in trte. Stavba na parceli je sestavljena iz dnevne sobe s kuhinjo, spalnice,



kopalnice in prostorne terase, parkirnega mesta in lope za orodje. Na sami parceli je priključek za mestni vodovod, na voljo pa je tudi vodnjak z vodo, sončni kolektorji za električno in zunanji tuš z rezervoarjem za vodo.

Ta parcela predstavlja izjemno priložnost zaradi svoje zelo privlačne lokacije. Idealna je za oddih od vsakdanjega življenja. Ta parcela, ki se nahaja v mirnem okolju, a hkrati dovolj blizu glavnih cest, ponuja popolno ravnovesje med zasebnostjo in dostopnostjo.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 91 539 6446

[edita.premate@family-nekretnine.hr](mailto:edita.premate@family-nekretnine.hr)

Edita Premate Panić

Pomočnica pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	2758
CENA	75.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	472 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Voda

[Ogled prvotnega oglasa](#)