



EKSKLUZIVNO ATRAKTIVNO KMETIJSKO ZEMLJIŠČE Z POGLEDOM NA MORJE

📍 Ližnjan

🏠 23.000 €
46 €/m²



Na jugovzhodnem delu istrskega polotoka se nahaja vse bolj privlačna občina Ližnjan. Kot je razvidno, zaradi svoje lepe geografske lege, bližine mesta Pulj, letališča in velikega števila naložb v infrastrukturo, objekte in obalo v zadnjih letih, Ližnjan postaja ena vodilnih turističnih destinacij v Istri.

Omenjeno privlačno kmetijsko zemljišče velikosti 501 m² se nahaja v občini Ližnjan, le 800 m od morja. Parcela ima pravilno pravokotno obliko, raven teren in mešano vsebino. Zemljišče se nahaja na mirni lokaciji z urejenim dostopom z javne ceste in je obdano z mirom in zelenjem.



Omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo naložbo na odlični lokaciji in bodočemu kupcu ponuja zelo ekonomično naložbo v smislu zemljišča za počitnice in rekreacijo ali urejanje okolice in ukvarjanje s kmetijsko dejavnostjo.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Pooblaščen posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Ližnjan	ID NEPREMIČNINE	2762
CENA	23.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	501 M ²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	MORJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Pogled na more
- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa