ID: 2774

IZKLJUČNO PROSTORNO KMETIJSKO ZEMLJIŠČE OB ASFALTNI CESTI

Šijana, Pula

79.900 €
36 €/m^2







Pulj je največje mesto v Istrski županiji, ki se nahaja na jugozahodnem delu istrskega polotoka. Puljski amfiteater je največji in najbolje ohranjen spomenik antične arhitekture na Hrvaškem. Mesto je bogato s svojo dediščino in rimskimi zapuščinami, ki krasijo in dopolnjujejo kulturo tega mesta. V zadnjih nekaj letih se priljubljenost in obiskanost Pulja povečujeta in postaja ena vodilnih turističnih destinacij na Hrvaškem. Regija je znana po blagem podnebju in čudovitih plažah.

Prostorno zemljišče s skupno površino 2216 m2, do katerega je mogoče dostopati neposredno s ceste. Zemljišče je rahlo nagnjeno, redno vzdrževano in zastiralo. Na parceli imamo več

čudovitih visokih dreves. Omenjeno zemljišče predstavlja odlično priložnost za ljubitelje narave in vlagatelje, saj ponuja kombinacijo zasebnosti in lepote pokrajine. Parcela je pravilne oblike, zaradi česar jo je enostavno ograditi. Parcela je lepo pozicionirana in daje vtis, da je nekje še dlje v mirnem predelu Istre, zemljišče pa je le nekaj minut oddaljeno od središča Pulja. Resnično lahko začutite mir in lepoto, ki jo ima to zemljišče na tako čudoviti lokaciji.

- dostopnost z asfaltne ceste
- dve dostopni cesti

Njegova idealna lokacija v bližini Pulja zagotavlja dodatno vrednost, ne glede na to, ali se uporablja na primer za skladišče ali kot naložba za prihodnost. Od vas je odvisno, ali boste videli potencial tega čudovitega zemljišča.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Šijana, Pula	ID NEPREMIČNINE	2774
CENA	79.900 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	2.216 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2774

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa