ID: 2823

EKSKLUZIVNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE 150 m OD MORJA

Pomer, Medulin

209.000 €
234 €/m^2







Občina Medulin se nahaja na samem jugu istrskega polotoka, nekoč majhna ribiška vasica, danes pa je ena najbolj zaželenih turističnih destinacij na Hrvaškem. Na območju občine Medulin, v enem najbolj privlačnih delov, se nahaja naselje Pomer, ki iz leta v leto vlaga v svoje objekte in infrastrukturo ter postaja vse bolj zaželena za celoletno bivanje oziroma zelo zaželena destinacija za poslovne naložbe.

To prostorno gradbeno zemljišče velikosti 893 m2 se nahaja v Pomerju, le nekaj metrov od morja, le 150 metrov od morja. Zemljišče je urejeno in pravokotne oblike, do zemljišča pa se nahajajo vsi potrebni priključki. Z lepo in iskano lokacijo, bližino čudovitih plaž in marine ter

idealno jugozahodno orientacijo, to zemljišče ponuja velik potencial v smislu poslovnih naložb za gradnjo objektov, bodisi stanovanj bodisi luksuznih vil na nezamenljivi lokaciji. Možnost nakupa večje površine in uresničitve poslovnih ciljev ali gradnje družinskih hiš.

Omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo nepremičnino zaradi svoje prestižne lokacije, orientacije in možnosti nakupa večje površine ter bodočemu lastniku ponuja možnost gradnje objektov po njegovih željah, bodisi za celoletno družinsko stanovanje bodisi za poslovne namene v smislu nadaljnje prodaje ali za gostinsko-oddajno dejavnost ter zelo hitro povračilo vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Pooblaščeni posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Pomer, Medulin	ID NEPREMIČNINE	2823
CENA	209.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	893 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	MORJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2823

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Pogled na more

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa