



# PRIVLAČNA PROSTORNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA V BLIŽINI MORJA

 Medulin

 **199.000 €**  
20 €/m<sup>2</sup>



Občina Medulin se nahaja na samem jugu istrskega polotoka, nekoč majhna ribiška vasica, danes pa je ena najbolj zaželenih turističnih destinacij na Hrvaškem. Na območju občine Medulin, v enem najbolj privlačnih delov, se nahaja naselje Pomer, ki iz leta v leto vlaga v svoje objekte in infrastrukturo ter postaja vse bolj zaželena za celoletno bivanje oziroma zelo zaželena destinacija za poslovne naložbe.

Prav znotraj občine Medulin se nahaja omenjeno prostorno kmetijsko zemljišče velikosti 9.855 m<sup>2</sup>, le 1,7 km od morja. Parcela je pravilne pravokotne oblike z urejeno dostopno cesto in ravno površino. Zemljišče se nahaja na mirni lokaciji in je obdano z zelenjem.



Omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo naložbo na odlični lokaciji in bodočemu kupcu ponuja zelo ekonomično naložbo v smislu zemljišča za počitnice in rekreacijo ali za urejanje okolice in ukvarjanje s kmetijskimi dejavnostmi.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Poblašćeni zastopnik

## Povzetek

LOKACIJA	Medulin	ID NEPREMIČNINE	2833
CENA	199.000 €	TIP	Zemljišće
VRSTA ZEMLJIŠĆA	KMETIJSKI	POVRŠINA	9.855 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa