



# ČUDOVITO KMETIJSKO ZEMLJIŠČE Z OLJČNIM NASAJEM Z 80 DREVESI

 Fažana

 **159.400 €**  
20 €/m<sup>2</sup>



Fažana, ki se nahaja v jugozahodnem delu Istre, je obalna občina, bogata z zgodovinskimi in naravnimi lepotami. Srednjeveško mesto je znano po svoji ribiški tradiciji in razgledu na narodni park Brioni, od katerega je oddaljeno le nekaj kilometrov. Skozi stoletja so Fažano zaznamovale različne kulture in vladavine, od rimskega imperija do avstro-ogrskega cesarstva, danes pa se razvija kot privlačna turistična destinacija, ki ponuja pristno mediteransko doživetje.

V tej slikoviti občini, obdani z bogatim rastlinjem, v katerem prevladujejo oljčni nasadi, se nahaja ta zanimiva kombinacija kmetijskih parcel. So pravilne oblike, ravne in imajo



dostopno cesto. Ena parcela meri 3870 m<sup>2</sup>, poleg nje pa je druga parcela velikosti 4100 m<sup>2</sup> z 80 oljkami, zaradi česar je izjemno zanimiva. Prodajata se skupaj.

Odločitev za to kombinacijo zemljišč ima več prednosti za bodoče lastnike, saj ponuja številne možnosti. Toplo priporočilo za to edinstveno ponudbo, ki je zelo zanimiva kot naložba.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	2838
CENA	159.400 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	7.970 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa