




## GRADBENO ZEMLJIŠČE V BLIŽINI POREČA

 Nova Vas, Poreč

 **133.380 €**  
189 €/m<sup>2</sup>



Istrska županija je znana kot ena najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno domače prebivalstvo. Prav v zahodnem delu Istre se nahaja mesto Poreč, ki je zaradi svoje izjemne geografske lege ter naravnih in kulturnih lepot danes ena najmočnejših turističnih destinacij na Hrvaškem. Glavna gospodarska panoga je turizem, s katerim so trgovina, gradbeništvo in kmetijstvo pozitivno povezani.

Nedaleč od mesta Poreč, natančneje v naselju Nova Vas, se nahaja omenjeno gradbeno zemljišče velikosti 704 m<sup>2</sup>. Zemljišče je pravilne pravokotne oblike z urejeno dostopno cesto in ravnim terenom. Priključki za elektriko in vodo se nahajajo v bližini zemljišča. Omenjeno



zemljišče se nahaja na zelo mirni lokaciji, a hkrati blizu vseh spremljajočih objektov, ki so potrebni za vsakdanje življenje.

Zaradi svoje površine, oblike in nezamenljive lokacije omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo nepremičnino za bodočega kupca v smislu gradnje hiše za bivanje ali gradnje objekta za opravljanje gostinske dejavnosti oddajanja z garancijo zelo hitrega vračila vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Pooblaščen zastopnik

## Povzetek

LOKACIJA	Nova Vas, Poreč	ID NEPREMIČNINE	2848
CENA	133.380 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	704 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa