ID: 2857

KMETIJSKO ZEMLJIŠČE Z OBJEKTOM V OAZI MIRU IN BLIZU MORJA

Marčana

98.600 €
286 €/m^2







Občina Marčana se nahaja na jugovzhodu Istre, v bližini mesta Pulj. To območje zaznamujejo slikovite pokrajine, kmetijstvo in turizem, zlasti na obalnih območjih ob Jadranskem morju. Marčana je znana po bogati kulturni dediščini, tradiciji in ohranjenih starih kamnitih hišah. Zaradi bližine Pulja in drugih turističnih destinacij je občina vse bolj priljubljena med obiskovalci.

V mirnem naravnem okolju, le dve minuti hoje od plaže, se nahaja čudovito kmetijsko zemljišče s skupno površino 345 m^2 z 28 m^2 veliko stavbo in 28 m^2 veliko pokrito teraso. Stavba, ki se nahaja na parceli, ima dve spalnici, eno kopalnico, popolnoma opremljeno

kuhinjo, kot tudi ostale navedene sobe. Stavbno pohištvo je PVC z mrežami proti komarjem. V zunanjem delu parcele se nahaja pokrita terasa, zunanji tuš, betonski žar, sončne celice za elektriko, video nadzor z alarmnim sistemom in urejeno dvorišče. Sama stavba je v postopku legalizacije.

Ta parcela predstavlja izjemno priložnost zaradi svoje zelo privlačne lokacije. Idealno za oddih od vsakdanjega življenja. Ta parcela, ki se nahaja v mirnem okolju, ponuja popolno ravnovesje med zasebnostjo in dostopnostjo.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnica pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Marčana	ID NEPREMIČNINE	2857
CENA	98.600 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	345 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	NARAVA
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2857

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Voda

Ogled prvotnega oglasa