



# IZKLJUČNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA V ROVINJU

 Rovinj

 **21.350 €**  
21 €/m<sup>2</sup>



Na zahodu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Rovinj. Rovinj je bogat s svojo dediščino in starorimsko infrastrukturo na Jadranu. Edinstven, pristen s čudovitim zgodovinskim starim delom mesta. Rovinj že desetletja privablja veliko število turistov, obiskovalci lahko uživajo v čudovitih plažah, sprehodih po slikovitih ulicah, odkrivanju skritih kotičkov in slikovitih pokrajin. Od kmetijskih pridelkov prevladujejo vinska trta in oljke.

To kmetijsko zemljišče velikosti 1000 m<sup>2</sup> se nahaja v mirni vasi v čudovitem Rovinju. Parcela je pravilne pravokotne oblike z urejeno dovozno cesto, elektrika in voda se nahajata nedaleč



od parcele, z možnostjo pridobitve lastne vode z vrtino. Dokumentacija je urejena, z urejenim lastništvom in brez bremen.

To zemljišče predstavlja izjemno priložnost zaradi zelo privlačne lokacije in možnosti nakupa večje površine. Idealno je za oddih od vsakdanjega življenja. Ta parcela, ki se nahaja v mirnem okolju, ponuja popolno ravnovesje med zasebnostjo in dostopnostjo.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 2004 613

mirjana.tomicic@family-nekretnine.hr

Mirjana Tomičić

Pomočnik za mediacijo

## Povzetek

LOKACIJA	Rovinj	ID NEPREMIČNINE	2875
CENA	21.350 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	1.000 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	NARAVA
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Električna
- Voda

Ogled prvotnega oglasa