ID: 2881

DVE STANOVANJI Z GARAŽO NA ATRAKTIVNI LOKACIJI

Bale

265.000 €
3.011 €/m^2







Istrska regija velja za eno najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo. Zgodovinsko kamnito mestece se nahaja na kraškem hribu, obdanem z vinogradi in oljčnimi nasadi.

V občini Bale se nahajata dva opremljena apartmaja z garažo velikosti 88 m^2, od katerih eden obsega pokrit vhodni prostor, udobno dnevno sobo, kuhinjo, izdelano po meri in opremljeno s pomivalnim strojem BOSCH, dve svetlo spalnico in kopalnico, opremljeno z vgradnim splakovalnikom in bojlerjem, medtem ko drugo stanovanje obsega dnevno sobo, povezano s

kuhinjo, opremljeno z vsemi aparati in napravami, ter kopalnico. Apartmaja predstavljata dve ločeni stanovanjski enoti in imata visokokakovosten parket in keramična tla ter ALU stavbno pohištvo z dvojno zasteklitvijo. Ogrevanje in hlajenje v obeh stanovanjih regulirajo skupno 3 klimatske naprave. Obe stanovanjski enoti uporabljata skupne števce za elektriko in vodo.

Zaradi privlačne lokacije in bližine vseh spremljajočih objektov, območja, ločenih stanovanjskih enot, ta nepremičnina bodočemu kupcu ponuja zelo zanimivo naložbo za uporabo v osebne namene ali v primeru opravljanja gostinske dejavnosti z zagotovljeno dolgoročno donosnostjo naložbe.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Pooblaščeni posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Bale	ID NEPREMIČNINE	2881
CENA	265.000 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Tri sobe	POVRŠINA	88 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	2019.
ORIENTACIJA	Jugozahod	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	3	SPALNICE	2
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	1
BAZEN	-	OGLED NA	Zelenje
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima	MIZARSTVO	Aluminij, Vrlo dobro
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Odlično
FASADA	-	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	-	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 2881

Dodatne lastnosti

- Garaža
- Terasa

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa