ID: 2888

IZKLJUČNO AVTOHTONSKA KAMNITA HIŠA Z VISOKIM POTENCIALOM

Žminj

109.000 €
574 €/m^2







Istrska regija velja za eno najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo. V samem središču Istre, obdana z zelenjem, bogatimi rodovitnimi polji, pridnim in podjetnim lokalnim prebivalstvom, se nahaja občina Žminj, ki skozi leta z vlaganjem v svojo vsebino in infrastrukturo postaja vse bolj priljubljen kraj za družinsko življenje in zelo priljubljena destinacija za naložbe in vlaganja.

Nedaleč od središča Žminja se nahaja že omenjena avtentična kamnita hiša velikosti 190 m^2, ki se razprostira na parceli velikosti 505 m^2. Hiša se razprostira v dveh nadstropjih in

potrebuje popolno prenovo, kar bodočemu lastniku daje možnost, da jo opremi po svojem okusu. Zemljišče je obdano s suhozidom, priključki za elektriko in vodo pa so oddaljeni 50 m.

Ta nepremičnina je zelo zanimiva nepremičnina na zelo mirni lokaciji, ki bodočemu lastniku ponuja možnost, da jo prilagodi po svojih željah za potrebe družinskega življenja, in po svojih željah ponuja možnost ukvarjanja z gostinsko dejavnostjo, oddajanja v najem in hitrejšega povračila vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Pooblaščeni zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Žminj	ID NEPREMIČNINE	2888
CENA	109.000 €	TIP	Hiša
POVRŠINA	190 m²	VRT	387 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	4	SPALNICE	3
KOPALNICE	2	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
PARKIRANJE	Da	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	-	MIZARSTVO	Drvena
MATERIAL STEN	Kamen	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	-
FASADA	-	STREHA	Kanalice
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 2888

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Okućnica

Ogled prvotnega oglasa