ID: 2909

ČUDOVITO RENOVIRANO STANOVANJE V BLIZINI MORJA

Barbariga, Vodnjan

161.000 €
4.025 €/m^2







Mesto Vodnjan se razprostira na površini 105,6 km2 in vključuje 4 večja naselja ter več kot 40 manjših naselij. Vsako od teh manjših naselij pripoveduje svojo posebno zgodbo in skriva lepote, ki jih morate vsekakor obiskati. Skriti z zelenjem (oljčni nasadi, vinogradi, gozdovi in travniki) v pravljični naravi, takšni kraji ponujajo možnosti za sproščujoč oddih.

V kraju Barbariga, v mirnem predelu, se nahaja to čudovito stanovanje velikosti 40 m2, ki se nahaja v prvem nadstropju manjše stanovanjske stavbe v neposredni bližini morja. Čudovita lokacija in tako iskani mir sta prav tisto, kar ponuja ta nepremičnina. To stanovanje, obsijano s soncem, je sestavljeno iz hodnika, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, spalnice, kopalnice in

terase. Opremljeno je zelo kompaktno in funkcionalno. Stanovanju pripada tudi zelo uporabna shramba z priključki za elektriko in vodo. Stanovanje je bilo popolnoma prenovljeno, nameščena pa so bila nova PVC stavbna pohištva z mrežami proti komarjem in roletami. Po celotnem stanovanju je nameščena kakovostna keramika. Prav tako je popolnoma na novo opremljeno in se prodaja v stanju, v katerem je. Posebna prednost je lastno stopnišče, ki vodi do apartmaja, ter lastno pokrito parkirišče tik pred vhodom. Bližina plaž in centra dodatno prispeva k udobju bivanja v tem apartmaju.

Ta nepremičnina na zelo iskani lokaciji je idealna za tiste, ki želijo imeti počitniško stanovanje, turistični najem ali stalno prebivališče. Zelo priporočljivo vsem, ki se želijo umakniti od mestnega vrveža in hkrati ohraniti povezavo z drugimi kraji.

Za vse potrebne informacije sem vam na voljo.

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Pomočnik pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Barbariga, Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	2909
CENA	161.000 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Enosobno	POVRŠINA	40 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	1
BAZEN	-	OGLED NA	Zelenje
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	-	MIZARSTVO	Vrlo dobro, PVC
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	-
FASADA	Dobro	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	-	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 2909

Dodatne lastnosti

- Terasa

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa