ID: 2918

PRODAJA ATRAKTIVNE VILE Z BAZENOM V BLIZINI MORJA

Ližnjan

514.000 €
1.977 €/m^2







Občina Ližnjan se nahaja na skrajnem jugovzhodu istrskega polotoka, nedaleč od največjega mesta v istrski županiji, mesta Pulj. Obdana z morjem na južni in vzhodni strani v pokrajini mediteranske vegetacije brnistre, ki s hriba gleda na Kvarnerski zaliv vse do otokov Cres in Lošinj.

V mirnem okolju v Ližnjanu se nahaja ta čudovita vila z bivalno površino 260 m^2 in vrtom velikosti 540 m^2. Vila je sestavljena iz pritličja in zgornjega nadstropja. V pritličju je prostorna, popolnoma opremljena kuhinja z jedilnico, udobna in zelo prijetna dnevna soba z dostopom na teraso ter prostorno dvorišče. Nepremičnina je bogata z vsebino in popolnoma kakovostno

zasnovo. Pred nepremičnino so tri pokrita parkirna mesta in čudovit bazen. Stopnice vodijo iz pritličja v prvo nadstropje, kjer se nahaja pet udobnih spalnic, pokrita terasa s čudovitim razgledom in dve ločeni kopalnici. Vila je opremljena s kakovostnimi ploščicami, PVC stavbnim pohištvom, klimatsko napravo in plinskim centralnim ogrevanjem v prvem nadstropju. Ta prostor odlično združuje udobje sob, osvetljenih z naravno svetlobo.

Ta edinstvena nepremičnina predstavlja idealno priložnost za tiste, ki iščejo razkošje, zasebnost in možnost dodatnega dohodka z oddajo v turistične namene. Z vrhunsko energetsko učinkovitostjo, sodobnimi dodatki in prostornim zunanjim prostorom vila v Ližnjanu ponuja popolno oazo za družinsko življenje, počitnice ali naložbo.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME KONTAKTIRAJTE;

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Pomočnik pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Ližnjan	ID NEPREMIČNINE	2918
CENA	514.000 €	TIP	Vila

ID: 2918

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Terasa
- Vrt
- Bazen
- Okućnica

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Plin

Ogled prvotnega oglasa