



# PRODAJA IZJEMNO PROSTORNEGA ZEMLJIŠČA V BLIŽINI TRGETA

 Trget, Raša

 **195.000 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



Istrska regija je znana kot ena najbolj primernih in zaželenih regij za življenje, saj ponuja idealno sredozemsko podnebje in zelo prijazno prebivalstvo. Na nenadomestljivi privlačni lokaciji na istrskem polotoku, v neposredni bližini morja, se nahaja mirna ribiška vasica Trget. Trget je kraj, ki svojim prebivalcem in njihovim gostom ponuja prijetno in sproščujoče bivanje. Nahaja se le 20 km od letališča Pula ter v bližini Rabca in Labina. Je idealna lokacija za vse, ki iščejo mir in tišino.

Naprodaj je izjemno prostorno kmetijsko zemljišče s skupno površino 38.934 m<sup>2</sup>. Zemljišče ima dostop z asfaltne ceste. Omenjeno zemljišče je zagotovo dobra naložba in ima idealno



orientacijo. Parcela je pravokotne oblike z rahlim naklonom. Zemljišče je vredno vlagati in ga obdelovati z visokim potencialom zaradi svoje prostornosti in izjemno lepe lege. Na zemljišču imamo visoko in nizko vegetacijo ter približno 20 oljk, starih približno 20 let. Prostorno zemljišče je zagotovo posebno zaradi svoje prostornosti.

Omenjeno zemljišče se nahaja na izjemno mirni lokaciji in si ga je vsekakor vredno ogledati, saj ponuja prostornost, intimnost in mir, ki ga vsakdo potrebuje, da ima svoj prostor za sprostitvev na tej čudoviti lokaciji, ki je od privlačnih lokacij oddaljena le približno 10 kilometrov. Mir in energija, ki ju je mogoče čutiti na omenjenem zemljišču, sta resnično očarljiva. Omenjena nepremičnina predstavlja zanimivo naložbo zaradi svoje površine, odlične lokacije in bližine naseljenega območja.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLEDE ME PROSIM KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Pomočnik za mediacijo

## Povzetek

LOKACIJA	Trget, Raša	ID NEPREMIČNINE	2938
CENA	195.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	38.934 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa