ID: 2944

PRODAJA DRUŽINSKE HIŠE ZA OBNOVO NA MIRNI LOKACIJI

Veli Vrh, Pula

135.000 €
1.500 €/m^2







Na samem jugu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Pula. Pula je bogata s svojo dediščino in staro rimsko infrastrukturo ter zapuščino, ki ji dajejo posebno vzdušje ob uživanju v tem čudovitem mestu, ki je v zadnjih desetih letih postopoma postalo ena vodilnih turističnih destinacij na Hrvaškem.

To privlačno gradbeno zemljišče s skupno površino 541 m^2 s staro kamnito hišo velikosti 90 m^2 se nahaja na mirni lokaciji na Velem Vrhu. V vsakem nadstropju si lahko prostor uredite po lastnih željah, bodisi kot dnevno sobo, spalnice ali delovno sobo. Glede na to, da je hiša v stanju, ki zahteva prenovo, imate možnost, da jo oblikujete po svojih potrebah in okusu.

Zemljišče je pravokotne oblike. Stavba ima uporabno dovoljenje za stavbe, zgrajene pred letom 1968.

Nepremičnina ni samostojna, temveč pol-samostojna.

Omenjena nepremičnina glede na svojo lokacijo, površino in ceno ponuja veliko možnosti za družinsko življenje in predstavlja zelo zanimivo naložbo za bodočega kupca nepremičnine in uživanje v njej ali za naložbo v turizem, ki bi zagotovo pospešila donosnost vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnica pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Veli Vrh, Pula	ID NEPREMIČNINE	2944
CENA	135.000 €	TIP	Hiša
POVRŠINA	90 m²	VRT	541 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	4	SPALNICE	3
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
PARKIRANJE	Da	PAKIRNA MESTA	4
BAZEN	-	OGLED NA	Narava
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	-	MIZARSTVO	Nema
MATERIAL STEN	Kamen, Cigla, Betonski	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Nema
FASADA	Loše	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	Slabo	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 2944

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Ostava
- Vrt
- Okućnica

Ogled prvotnega oglasa