ID: 3144

ZANIMIVO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE V SREDIŠČU ISTRE Z RAZGLEDOM NA UČKO

Šajini, Barban

82.860 €
60 €/m^2







Šajini so majhna istrska vasica na območju Barbana, ki se nahaja v južni Istri, v Istrski županiji na Hrvaškem. Je tipična obalno-notranja vasica z bogato naravo, tradicionalno arhitekturo in mirnim načinom življenja.

Prodamo gradbeno parcelo, ki se nahaja na obrobju te majhne istrske vasi. Gre za podeželsko-stanovanjsko območje, kjer lokalni načrti dovoljujejo gradnjo družinskih hiš, počitniških hiš ali manjših stanovanjskih objektov. Parcela se nahaja v bližini glavne ceste skozi vas z majhno dostopno cesto, ki je dovolj široka za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Razgled je fantastičen in vključuje hribe, Učko in panoramski pogled na okoliško naravo. Priključki za elektriko in vodo so v bližini.

Okolje in prednosti:

- Mirna lokacija - brez velike gneče, tipična vas z naravnim okoljem
- Blizu Barbana - le nekaj minut vožnje do središča občine z lokalnimi objekti
- Pula in obala - mesto in plaže so relativno blizu (10-15 min)
- Naravno podnebje Istre - idealno za življenje in turizem

Gradbena zemljišča v Šajini ponujajo možnost gradnje stanovanjskih objektov v mirni istrski vasi z dobro infrastrukturo in dostopom. Gre za zemljišče, ki je lahko odlična naložba ali kraj za gradnjo hiše za življenje v bližini morja in narave.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistentka pri posredovanju

Povzetek

LOKACIJA	Šajini, Barban	ID NEPREMIČNINE	3144
CENA	82.860 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.381 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3144

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa