ID: 3187

PRODAJA PROSTORNE DRUŽINSKE HIŠE V BLIŽINI PULA

Pula

450.000 €
2.045 €/m²







Pula je zgodovinsko obalno mesto v južni Istri na Hrvaškem, ki leži neposredno ob Jadranskem morju. Mesto je znano po bogati kulturni dediščini, dobro ohranjenih rimskih spomenikih in cvetoči turistični industriji. Obdajajo ga čudovite plaže in borovi gozdovi. V bližini se nahaja narodni park Brioni, priljubljena destinacija, znana po naravnih lepotah in zgodovinskih znamenitostih.

V mirni vasi blizu Pulja se prodaja prostorna samostojna hiša z 220 m² bivalne površine na parceli velikosti približno 500 m². Hiša ima funkcionalno razporeditev s štirimi spalnicami, dvema dnevnima sobama, dvema kopalnicama, ločenim straniščem, balkonom in čudovitim

zimskim vrtom, ki zagotavlja dodaten bivalni prostor skozi vse leto. Nepremičnina vključuje tudi konobo, idealno za druženje in sprostitev, ter garažo. Hiša je opremljena z lesenimi okni in vrati ter plinskim centralnim ogrevanjem. Spalnice imajo parket, ostale sobe pa so obložene s ploščicami.

Hiša je funkcionalno razporejena in vključuje konobo, idealno za druženje in sprostitev, ter garažo. Nepremičnina ponuja veliko prostora za vrt, prostor za sprostitev ali dodatne ugodnosti, kot je bazen.

Nepremičnina je pripravljena za takojšnjo vselitev in predstavlja odlično priložnost za družine, kot počitniška hiša ali kot naložbena nepremičnina za turistični najem v privlačni regiji Istra.

Za dodatne informacije nas kontaktirajte:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistentka pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Pula	ID NEPREMIČNINE	3187
CENA	450.000 €	TIP	Hiša
POVRŠINA	220 m²	VRT	-
LETO IZGRADNJE	1980.	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	6	SPALNICE	4
KOPALNICE	2	STRANIŠČA	1
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
PARKIRANJE	Da	PAKIRNA MESTA	3
BAZEN	-	OGLED NA	Dvorišče
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Peć na plin, Centralno, Klima, Peć na drva	MIZARSTVO	Drvena
MATERIAL STEN	Cigla, Betonski	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Dobro
FASADA	Dobro	STREHA	Kanalice
NOTRANJE STOPNIŠČE	Dobro	ZUNANJE STOPNICE	Popločana
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 3187

Dodatne lastnosti

- Garaža
- Pristupni put
- Konoba
- Balkon
- Ostava
- Vrt
- Okućnica

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa