



# IZKLJUČNO ZEMLJIŠČE ZA GOSPODARSKE NAMENE V BRESTOVCU

 Brestovac

 **30.000 €**  
6 €/m<sup>2</sup>



Brestovac je mirna slavonska občina, ki se nahaja v Požeško-slavonski županiji, v neposredni bližini Požege. Znana je po svojem naravnem okolju, tradicionalnem kmetijstvu in prijetnem načinu življenja. Kombinacija narave, miru in bližine mesta naredi to območje privlačno za življenje in investiranje.

Naprodaj je komercialno zemljišče v Brestovcu s skupno površino 4805 m<sup>2</sup>.



Od celotne površine se 1600 m<sup>2</sup> nahaja znotraj komercialne cone, ki ponuja možnost gradnje poslovnih, proizvodnih ali skladiščnih prostorov, preostali del zemljišča pa se lahko uporabi za dodatne objekte, kot so parkirišča, manipulativni prostor ali širitev poslovnih dejavnosti.

Zemljišče predstavlja dobro priložnost za vlagatelje, obrtnike ali podjetnike, ki iščejo prostor za razvoj svojega poslovanja v mirnem, a dobro povezanem območju v bližini Požege.

Zaradi svoje velikosti in lokacije parcela ponuja različne možnosti za gospodarski razvoj in prilagoditev potrebam bodočega lastnika.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 56 25 273

mislav.maricevic@family-nekretnine.hr

Mislav Maričević

Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Brestovac	ID NEPREMIČNINE	3190
CENA	30.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	4.805 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa