




# GRADBENO ZEMLJIŠČE Z GRADBENIM DOVOLJENJEM

 Jakšič

 **16.500 €**  
40 €/m<sup>2</sup>



Jakšič je občina, ki se nahaja v Požeško-slavonski županiji, nedaleč od mesta Požega. Nahaja se v rodovitni Požeški dolini, območju, znanem po kmetijstvu, vinogradništvu in ohranjeni naravi. To območje je znano po bogati kulturni tradiciji, lokalnih običajih in dogodkih, ki združujejo prebivalce in obiskovalce. Bližina mesta Požega omogoča dobre prometne povezave in dostop do izobraževalnih, kulturnih in gospodarskih objektov.

To gradbeno zemljišče velikosti 408 m<sup>2</sup> z veljavnim gradbenim dovoljenjem se nahaja v samem središču Jakšiča, z vsemi potrebnimi priključki elektrike, vode, telefona, plina in kanalizacije na parceli. Dostop do same parcele je z asfaltne ceste. Parcela je pravokotne



oblike, z lepimi proporci in idealno orientacijo, in se nahaja na zelo mirni lokaciji v bližini vseh ugodnosti.

Omenjeno zemljišče predstavlja zaradi svoje lokacije in oblike zelo privlačno nepremičnino, ki bodočemu kupcu omogoča gradnjo nepremičnine za zelo udobno bivanje ali pa ponuja možnost gradnje objekta za gostinstvo in oddajanje le-tega v najem z zagotovljeno donosnostjo naložbe.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 56 25 273

[mislav.maricevic@family-nekretnine.hr](mailto:mislav.maricevic@family-nekretnine.hr)

Mislav Maričević

Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Jakšić	ID NEPREMIČNINE	3229
CENA	16.500 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	408 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	VZHOD	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	DA



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa