




# IDEALNA PARCELA ZA MIR IN ZASEBNOST BREZ PROMETA IN HRUPOV

 Eminovci, Jakšić

 **23.500 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



Jakšić je občina, ki se nahaja v Požeško-slavonski županiji, nedaleč od mesta Požega. Nahaja se v rodovitni Požeški dolini, območju, znanem po kmetijstvu, vinogradništvu in ohranjeni naravi. To območje je znano po bogati kulturni tradiciji, lokalnih običajih in dogodkih, ki združujejo prebivalce in obiskovalce. Bližina mesta Požega omogoča dobre prometne povezave in dostop do izobraževalnih, kulturnih in gospodarskih objektov.

V Eminovcih se nahaja privlačna prostorna gradbena parcela s površino 5054 m<sup>2</sup>. Ta gradbena parcela se nahaja ob asfaltirani javni cesti, ima pravilno obliko, blag naklon, medtem ko so vsi



potrebni priključki na vhodu na gradbišče. Parcela ima urejeno dostopno cestu zadostne širine za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Zaradi svoje površine, oblike in nenadomestljivo mirne lokacije omenjena parcela predstavlja zelo zanimivo nepremičnino za bodočega kupca in gradnjo toplega družinskega doma. Spremljevalni objekti za vsakdanje življenje se nahajajo v bližini trgovin, šol, vrtcev, parkov, igrišč in podobno.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 56 25 273

[mislav.maricevic@family-nekretnine.hr](mailto:mislav.maricevic@family-nekretnine.hr)

Mislav Maričević

Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Eminovci, Jakšić	ID NEPREMIČNINE	3247
CENA	23.500 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	5.054 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	SEVEROZAHOD	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonska linija

[Ogled prvotnega oglasa](#)