ID: 3258

ATRAKTIVNO ZEMLJIŠČE Z LEGALIZIRANIM OBJEKTOM V BLIŽINI MORJA

Fažana

190.000 €
192 €/m²







Fažana je slikovita ribiška vasica na jugozahodni obali Istre, znana po sproščenem mediteranskem vzdušju in čudovitih prodnatih plažah. Nekoč pomembno ribiško središče, danes pa je priljubljena turistična destinacija in izhodišče za izlete v narodni park Brioni. Obiskovalce privlačijo tudi obmorske promenade, dobra lokalna kulinarika in različni poletni dogodki.

Naprodaj je kmetijsko zemljišče pravilne oblike z ravnim terenom, s skupno površino 990 m². Je dobro vzdrževano in lahko dostopno, zaradi česar je primerno za različne kmetijske namene, kot so gojenje oljk, sadnega drevja, grozdja ali drugih kmetijskih pridelkov.

Na parceli s površino 15 m² stoji legaliziran objekt, ki predstavlja dodatno vrednost nepremičnine in se lahko uporablja za shranjevanje orodja, opreme in drugih potrebščin, povezanih z vzdrževanjem zemljišča.

Zemljišče, ki se nahaja v mirnem okolju, ponuja zasebnost in prijetno naravno okolje. Zaradi pravilne oblike in ravnega terena je izjemno funkcionalno in enostavno za vzdrževanje ter predstavlja odlično priložnost za vse, ki iščejo kakovostno kmetijsko zemljišče v Istri.

Zakaj kupiti to zemljišče?

- Atraktivna lokacija v bližini Fažane
- Pravilna oblika zemljišča
- Ravno in uporabno zemljišče
- Legalizirana stavba na parceli
- Velik potencial za prihodnjo rast vrednosti

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Pomočnica pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	3258
CENA	190.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	990 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	DA	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3258

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa