



ZEMLJIŠČE NA ZELO MIRNI LOKACIJI Z GRADBENIM DOVOLJENJEM

 Labin

 **49.000 €**
64 €/m²



Istrska regija je znana kot ena najprimernejših in najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo. Na hribu nad Rabcem se nahaja srednjeveško mesto Labin, kjer se bogastvo arhitekture in kulturno-zgodovinskih spomenikov očarljivo združuje s številnimi umetniškimi ateljeji.

V bližini mesta Labin se nahaja omenjena atraktivna gradbena parcela za stanovanjske namene velikosti 770 m². Parcela ima pravilno pravokotno obliko, kaskadni teren in urejeno dostopno cesto. Vsi viri energije se nahajajo v neposredni bližini, obdana pa je tudi z zelenjem



in tišino.

Zemljišče ima veljavno gradbeno dovoljenje za gradnjo družinske hiše z bazenom.

Omenjena nepremičnina je zaradi svoje mirne lokacije in oblike izjemno zanimiva nepremičnina ter bodočemu lastniku ponuja možnost gradnje stavbe za družinsko stanovanje ali možnost gradnje stavbe za gostinstvo in oddajanje le-te, pa tudi zelo hitro povračilo naložbe.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Poblašćeni zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Labin	ID NEPREMIČNINE	3283
CENA	49.000 €	TIP	Zamljišće
VRSTA ZEMLJIŠĆA	ZA STAVBO	POVRŠINA	770 M ²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠĆVA	UREJEN	LASTNIŠĆO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	DA



Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa