ID: 3314

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA, OBDANA Z NARAVO

Peroj, Vodnjan

42.400 €
80 €/m^2







Vodnjan je majhno zgodovinsko mesto v južni Istri, nedaleč od Pulja. Znano je po ohranjeni srednjeveški arhitekturi, ozkih kamnitih ulicah in bogati kulturni dediščini. Mesto je še posebej znano po cerkvi sv. Blaža, v kateri je zbirka relikvij in mumificiranih svetnikov.

Naprodaj je kmetijsko zemljišče v Peroju na zelo iskani lokaciji, le 1 km od morja in 1,3 km od središča mesta. Zemljišče s skupno površino 530 m^2 ima pravilno pravokotno obliko in popolnoma raven teren, kar omogoča enostavno načrtovanje in optimalno izrabo prostora. Dostop do zemljišča je urejen in varen preko dostopne ceste, dodatna prednost pa je že oddana vloga za urbanizacijo.

Obstaja možnost nakupa večje površine.

Zaradi svoje lege in potenciala ta nepremičnina predstavlja odlično investicijsko priložnost. Bližina morja in razvoj okolice še dodatno povečujeta njeno vrednost. Idealno za tiste, ki iščejo varno naložbo z možnostjo nadaljnjega razvoja.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistentka pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	3314
CENA	42.400 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	530 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3314

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa