ID: 3320

PRODAJA GRADBENIH PARCEL RAZLIČNIH POVRŠIN

Brezovac, Bjelovar

153.000 €
45 €/m^2







V mirnem in vse bolj iskanem naselju Brezovac, ki administrativno spada pod mesto in občino Bjelovar, ponujamo v prodajo več gradbenih parcel pravilne, pravokotne oblike. Parcele so različnih velikosti, kar vam omogoča izbiro glede na lastne potrebe in gradbene načrte.

Vsaka parcela se nahaja znotraj gradbenega območja in je primerna za gradnjo družinske hiše, z možnostjo prilagoditve projekta lastnim željam. Raven teren in pravilna oblika parcel dodatno olajšata načrtovanje in gradnjo.

Lokacija in prednosti:
Naselje Brezovac ponuja idealno kombinacijo mirnega družinskega življenja in bližine vseh pomembnih ugodnosti. Oddaljenost od središča Bjelovarja je le nekaj minut vožnje, kar

omogoča hiter dostop do šol, vrtcev, trgovin, zdravstvenih ustanov in drugih ugodnosti, potrebnih za vsakdanje življenje.

Ta lokacija je še posebej dragocena zaradi bližine novega term Wellovar, kar še dodatno povečuje privlačnost območja in dolgoročno povečuje vrednost nepremičnin. Prav tako odlične prometne povezave in bližina hitre ceste do Zagreba naredijo to lokacijo izjemno praktično za vse, ki se dnevno vozijo na delo ali želijo biti dobro povezani s prestolnico.

Zakaj izbrati to nepremičnino:

- mirno, dobro vzdrževano in perspektivno naselje
- idealno za družinsko življenje
- odlična investicijska priložnost
- naraščajoča vrednost lokacije
- fleksibilnost pri izbiri velikosti parcele
- urejena lastnina

Ne glede na to, ali načrtujete gradnjo lastnega doma ali iščete varno in dolgoročno naložbo, so te parcele odlična izbira.

Cena: 45 €/m²

Za vse dodatne informacije in za dogovor o ogledu:

+385 98 472 349
branka.novakovic@family-nekretnine.hr
Branka Novaković Olujić
Pooblaščena agentka

Povzetek

LOKACIJA	Brezovac, Bjelovar	ID NEPREMIČNINE	3320
CENA	153.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	3.400 M²
ORIENTACIJA	SEVEROVZHOD	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3320

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa