ID: 3326

PROSTORNO ZEMLJIŠČE NA ATRAKTIVNI LOKACIJI V BLIŽINI MORJA

Peroj, Vodnjan

448.320 €
80 €/m^2







Vodnjan je majhno zgodovinsko mesto v južni Istri, nedaleč od Pulja. Znano je po dobro ohranjeni srednjeveški arhitekturi, ozkih tlakovanih ulicah in bogati kulturni dediščini. Mesto je še posebej znano po cerkvi sv. Blaža, v kateri je zbirka relikvij in mumificiranih svetnikov.

V mestu Peroj se na izjemno privlačni in iskani lokaciji, le 1 km od morja in 1,3 km od središča mesta, prodaja več kmetijskih zemljišč. Skupna površina vseh parcel znaša 5604 m^2. Parcele so pravilne oblike in ravnega terena, kar omogoča enostavno načrtovanje in maksimalno izrabo prostora.

Dostop do parcel je urejen in varen preko dostopne ceste, dodatno vrednost pa predstavlja že oddana vloga za urbanizacijo.

Obstaja možnost nakupa manjših površin, odvisno od želja kupca.

Zaradi odlične lokacije in velikega potenciala ta nepremičnina predstavlja odlično investicijsko priložnost. Bližina morja in nenehen razvoj okolice dodatno prispevata k njeni vrednosti, zaradi česar je idealna izbira za varno naložbo z možnostjo nadaljnjega razvoja.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistentka pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	3326
CENA	448.320 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	5.604 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3326

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa