




# EKSKLUZIVNA PRODAJA PROSTORNEGA ZEMLJIŠČA V BLIŽINI MORJA

 Valtura, Ližnjan

 **69.000 €**  
8 €/m<sup>2</sup>



Na jugovzhodnem delu istrskega polotoka se nahaja vse bolj privlačna občina Ližnjan. Kot je razvidno, Ližnjan postaja ena vodilnih turističnih destinacij v Istri zaradi svoje čudovite geografske lege, bližine mesta Pulj, letališča in velikega števila naložb v infrastrukturo, objekte in obalo v zadnjih letih.

Nahaja se znotraj občine Ližnjan, natančneje v Valturi, le 1,2 km od morja, kjer se nahaja omenjeno kmetijsko zemljišče velikosti 8.528 m<sup>2</sup>. Zemljišče je pravokotne oblike, ravno, ima urejen dostop in se nahaja na mirni lokaciji, obdani z naravo.



Omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo naložbo na odlični lokaciji in bodočemu kupcu ponuja zelo ekonomično naložbo za različne namene, tako v smislu zemljišča za počitnice in rekreacijo kot tudi njegovega razvoja.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Pooblaščen posrednik

Dean Zunic

## Povzetek

LOKACIJA	Valtura, Ližnjan	ID NEPREMIČNINE	3347
CENA	69.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	8.528 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

Ogled prvotnega oglasa