ID: 3357

OČARLJIVO ENOSOBNO STANOVANJE 500 M OD MORJA V ROVINJU

Rovinj

285.000 €
5.481 €/m^2







Istrska regija je znana kot ena najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo. Na zahodu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Rovinj. Rovinj je bogat s svojo dediščino in staro rimsko infrastrukturo ter zapuščino, ki mu dajejo posebno vzdušje, ko uživate v tem čudovitem mestu, ki je vodilna turistična destinacija na Hrvaškem.

Naprodaj je stanovanje, ki se nahaja v 1. nadstropju stanovanjske stavbe, s skupno površino 52 m². Ima funkcionalno razporeditev in je sestavljeno iz predsobe, opremljene s polico za čevlje, svetle dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, ene spalnice in kopalnice. Spalnica

ima parket, preostali del nepremičnine pa kakovostno keramiko. Stanovanje je opremljeno z dvema klimatskima napravama, plinskim centralnim ogrevanjem in PVC stavbnim pohištvom, kar omogoča prijetno bivanje skozi vse leto. Posebna prednost nepremičnine je njena lokacija, saj je od morja oddaljena le 500 metrov.

Omenjena nepremičnina predstavlja odlično priložnost za udobno življenje, zaradi svoje funkcionalnosti in privlačne lokacije pa tudi kot naložbo za turistični najem. Bližina morja, praktična razporeditev in dobra opremljenost naredijo stanovanje idealno izbiro za vse, ki iščejo kombinacijo udobja in mediteranskega načina življenja.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Pooblaščeni posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Rovinj	ID NEPREMIČNINE	3357
CENA	285.000 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Enosobno	POVRŠINA	52 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	270 cm	DVIGALO	-
OGREVANJE	Centralno, Klima	MIZARSTVO	Odlično, PVC
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Odlično
FASADA	Odlično	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija

ID: 3357

Ogled prvotnega oglasa